



Στατιστικά Στοιχεία και Προτάσεις για τον Κανονισμό Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων.

Το Σωματείο Επαγγελματιών Εστίασης Μετεώρων συνεδρίασε την Τρίτη 18 Μαρτίου και ανέλυσε τις επιπτώσεις (Θετικές & Αρνητικές) του νέου κανονισμού χρήσης κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Μετεώρων, καθώς και να προτείνει στο Δήμο Μετεώρων ορισμένες αλλαγές, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι αρνητικές επιπτώσεις στον κλάδο μας, στον τουρισμό και στους πολίτες.

- Οι επιπτώσεις σύμφωνα με πληροφορίες που αντληθήκαν από τα μέλη του συλλόγου είναι:
 - Α) Πτώση Τζίρου στα καταστήματα εστίασης των μελών κατά μέσο όρο 30%.
 - Β) Μείωση προσωπικού στα καταστήματα των μελών 29 άτομα.
 - Γ) Μείωση Τραπεζοκαθισμάτων, με αποτέλεσμα σε περιόδους υψηλής επισκεψιμότητας στην περιοχή μας να είναι αδύνατη η εξυπηρέτηση των επισκεπτών. (Το πρόβλημα ήδη υφίσταται και σήμερα). Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα την σταδιακή μείωση των επισκεπτών στα επόμενα χρόνια.
- Για τους παραπάνω λόγους προτείνουμε στη δημοτική αρχή να αποδεχθεί τις παρακάτω αλλαγές στον κανονισμό έτσι ώστε να ελαχιστοποιήσουμε τις αρνητικές επιπτώσεις και σαφώς να μπει μία σειρά στο Δήμο μας προς όφελος όλων.

Το Εξουσιοδοτημένο από τη Γ.Σ.
Προσωρινό Δ.Σ.

Άρθρο 5 **Γενικές Αρχές**

- Επιτρέπεται η εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου από τον Δήμο εφόσον απομένει ελεύθερη ζώνη όδευσης, πλάτους 1,50 μ..

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Σε περίπτωση όπου ο κοινόχρηστος χώρος είναι όμορος με εκπαιδευτικά ιδρύματα, σχολεία, απαιτείται η άδεια του Διευθυντή του εκάστοτε σχολείου η οποία θα πρέπει να προσκομισθεί με όλα τα απαραίτητα έγγραφα που απαιτούνται όπως αναλυτικά παρακάτω αναγράφονται.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Δεν δίνονται άδειες για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2.20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, τέντες κλπ).

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων, ούτε η τοποθέτηση ή αποθήκευση άλλων αντικειμένων σε κοινόχρηστο χώρο, ο οποίος παραχωρήθηκε για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καταστήματα Υγειονομικού ενδιαφέροντος ή μη.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Για προσωρινή κατάληψη οδοστρώματος (διακοπή κυκλοφορίας) η άδεια χορηγείται από το αυτοτελές τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και καταβολή σχετικού παραβόλου.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων χώρων, που δεν έχουν παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου αποτελεί ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος, στον οποίο αυτός παραχωρήθηκε. Τα δένδρα που

βρίσκονται μέσα στον παραχωρούμενο χώρο θα προστατεύονται και θα φροντίζονται με ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος (πότισμα κλπ).

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Ο καθορισμός χώρων για υπαίθρια διαφήμιση καθορίζεται από ειδικές διατάξεις που δεν αφορούν τον παρόντα κανονισμό.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

Άρθρο 6

Κανονισμός λειτουργίας των πεζοδρόμων

- Τα τμήματα των οδών που χαρακτηρίζονται ως πεζόδρομοι, προορίζονται για την αποκλειστική χρήση των πεζών.
- Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο:
- Η κίνηση οχημάτων παροχής πρώτων βοηθειών - οχημάτων που μεταφέρουν ασθενείς, των νεκροφόρων οχημάτων, των απορριμματοφόρων του Δήμου, των εκτελούντων υπηρεσία αυτοκινήτων Ελληνικής Αστυνομίας και της Δημοτικής Αστυνομίας, Πυροσβεστικής, καθώς και των οχημάτων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης (μετά από άδεια της Δ/σης Τεχνικών Έργων για τα οχήματα των Ο.Κ.Ω και ιδιωτικών εταιριών Δικτύων Κοινής Ωφέλειας).
- Η κίνηση επιβατικών αυτοκινήτων μεταφοράς αναπήρων και υπερηλίκων.
- Η κίνηση των οχημάτων στους πεζοδρόμους γίνεται με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς:
- Η ταχύτητα των αυτοκινήτων δεν θα υπερβαίνει την ταχύτητα κίνησης των πεζών, οι οποίοι, πάντως, σε κάθε περίπτωση, έχουν προτεραιότητα.
- Σε ειδικές περιπτώσεις, η Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να απαγορεύσει προσωρινά την κυκλοφορία όλων των οχημάτων, εφόσον αυτό επιβάλλεται για λόγους ασφαλείας και προστασίας των πεζών.
- Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο, με βάση τον προϋπολογισμό της Τεχνικής του Υπηρεσίας, για τις ζημιές που τυχόν θα προκληθούν από την κυκλοφορία και τη στάθμευση του οχήματός του εντός πεζοδρόμων και άλλων Κοινοχρήστων Χώρων.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

Άρθρο 7

Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων – Διαδικασία

- Ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, για τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Άδεια για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων δικαιούνται αποκλειστικά και μόνο καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) και κανενός άλλου είδους κατάστημα.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Για τη διαμόρφωση του χώρου και την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων, εκδίδεται άδεια χρήσης από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου , με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που αυτή εκδόθηκε.

Για την έκδοση νέας άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει κατ' αρχήν αίτηση στο αρμόδιο τμήμα, για τον καθορισμό του προς κατάληψη χώρου. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να αναφέρει τα πλήρη στοιχεία του καταστήματός του καθώς και στοιχεία επικοινωνίας στην αίτησή του, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά:

Άδεια λειτουργίας καταστήματος

Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.

Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.

Βεβαίωση μη οφειλής προς το Δήμο και τη ΔΕΥΑΜ.

Η χορηγηθείσα άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου. Μετά τη λήξη της άδειας και με ευθύνη της επιχείρησης, απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλο στοιχείο που έχει τοποθετηθεί (πχ. ομπρέλες τέντες, φυτά κλπ.) εντός προθεσμίας 10 ημερών, επί ποινή βεβαίωσης του αναλογούντος προστίμου και της δαπάνης απομάκρυνσης και μεταφοράς από το Δήμο .

Απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μπροστά από εισόδους κτιρίων εκτός εάν υπάρχει η σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών της οικοδομής δηλωθείσα δια υπεύθυνης δήλωσης του διαχειριστή της η οποία θα προσκομισθεί.

Οφείλει δε, να προσκομίσει οπωσδήποτε ενοικιαστήρια ή συμβόλαια των χώρων εντός των οποίων αναπτύσσεται η επιχείρησή του.

Στην περίπτωση που ο χώρος έχει ήδη καθοριστεί και δεν απαιτείται τροποποίηση, η προαναφερόμενη διαδικασία παραλείπεται.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

Καθορισμός χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων

- Στα πεζοδρόμια ή πεζοδρόμους η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων περιορίζεται αποκλειστικά στον χώρο μπροστά στην οικοδομική ή ρυμοτομική γραμμή της επιχείρησης και προβάλλεται κάθετα έως τη νοητή ευθεία που καθορίζεται από τους προαναφερθέντες περιορισμούς στο άρθρο 5 παραγρ.1 και παρόν άρθρο παραγρ.4, σύμφωνα με το διάγραμμα της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Επισημαίνεται ότι τα τραπεζοκαθίσματα αποτελούνται από τραπέζια – καρέκλες και σταντ – σκαμπό τα οποία δεν στερεώνονται με κανένα τρόπο στο δάπεδο ή σε στοιχεία του κοινόχρηστου χώρου.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Δικαίωμα χρήσης κοινοχρήστου χώρου πεζοδρομίου ή πεζοδρόμου στην προβολή καταστήματος και γενικότερα ακινήτου το οποίο είναι όμορο έναντι ενδιαφερομένου καταστήματος, υφίσταται μόνο εφόσον υπάρχει η έγγραφη συναίνεση του ενοικιαστή -ή εάν δεν υπάρχει τέτοιος-του ιδιοκτήτη ή διαχειριστή (υπεύθυνη δήλωση) του έναντι ή όμορου ακινήτου, η οποία θα ισχύει μέχρι να γνωστοποιηθεί στο Δήμο έγγραφη ανάκληση της συναινέσεως (άρθρο 3, Ν. 1080/80). Επίσης ο ενδιαφερόμενος οφείλει, στην περίπτωση αυτή, να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ότι θα απομακρύνει τα τραπεζοκαθίσματά του από την είσοδο σε περίπτωση έγγραφης όχλησης του ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή – χρήστη ή αν αυτό ζητηθεί από την Δημοτική Αρχή.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Έχοντας υπόψη την επικείμενη χωροθέτηση γενικών θέσεων στάθμευσης ΑΜΕΑ σε εφαρμογή οιασδήποτε ισχύουσας ή μελλοντικής σχετικής απόφασης, διευκρινίζεται ότι αμέσως μετά τον καθορισμό και σήμανση οποιασδήποτε θέσης, θα γίνεται, - εφόσον απαιτείται.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Ο κοινόχρηστος χώρος παραχωρείται σε απόσταση 0,50 μ. από οιοδήποτε κυτίο Οργανισμών Κοινής Ωφελείας. Σε περίπτωση που ο κοινόχρηστος χώρος καλύπτει στοιχείο κοινής ωφελείας (π.χ. φρεάτιο), ο ενδιαφερόμενος στον οποίο έχει εκμισθωθεί κοινόχρηστος χώρος ή έχει άδεια για τοποθέτηση λειτουργικών στοιχείων, έχει την υποχρέωση να διευκολύνει την πρόσβαση φορέων κοινής ωφελείας σε αυτό ακόμη και εάν απαιτηθεί η αποξήλωση ή απομάκρυνση τοπική ή ολική λειτουργικού στοιχείου, η αποκατάσταση του οποίου αποτελεί δική του ευθύνη και επιβάρυνση.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Σε περίπτωση που υπάρχει κενός χώρος σε πλατεία που δεν είναι επιθυμητός από καταστηματούχο με κατάστημα προβαλλόμενης πρόσοψης στον συγκεκριμένο προσανατολισμό της πλατείας, ο χώρος μπορεί να παραχωρηθεί σε άλλους ενδιαφερόμενους καταστηματούχους, αναλογικά των προσόψεών τους, ανεξαρτήτως αν τα καταστήματά τους έχουν προβαλλόμενη πρόσοψη στον προσανατολισμό του εν λόγω κενού χώρου. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να υπάρχει η έγγραφη δέσμευσή τους (Υπεύθυνη Δήλωση) ότι θα απομακρύνουν τα τραπεζοκαθίσματά τους σε περίπτωση που αυτά αιτηθούν από καταστηματούχο με προβαλλόμενη πρόσοψη στον προσανατολισμό του χώρου αυτού.

Προτείνεται τροποποίηση: «με κατάστημα όμορο προβαλλόμενης πρόσοψης στον συγκεκριμένο προσανατολισμό της πλατείας και σε ώρες μη λειτουργίας αυτού (εάν αφορά εμπορικό κατάστημα) »

- Οι ιδιοκτήτες και οι υπεύθυνοι των καταστημάτων φέρουν αμέριστη την ευθύνη για την αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες των καταστημάτων τους, πέραν εκείνου για τον οποίο έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα χρήσης με τη σχετική Άδεια, καθώς και για τη διαφορετική χρήση του. Έχουν επίσης υποχρέωση να συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και με τις υποδείξεις της Δημοτικής Αστυνομίας ή των ελεγκτών του Δήμου και των οργάνων της ΕΛ.ΑΣ..

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Απαγορεύεται η καθ' ύψος τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων προς αποθήκευση εντός του κοινοχρήστου χώρου μισθωμένου ή μη. Στην περίπτωση αυτή τα αποθηκευμένα τραπεζοκαθίσματα θεωρούνται εμπόδια και επιβάλλεται πρόστιμο, βάσει ειδικών αποφάσεων της Δημοτικής Αρχής.

Προτείνεται τροποποίηση: Στο μισθωμένο χώρο ο ιδιοκτήτης για λόγους απελευθέρωσης χώρου για τους πολίτες κατά τις ώρες μη λειτουργίας του καταστήματος και για λόγους προστασίας των τραπεζοκαθισμάτων από καιρικές συνθήκες να επιτρέπεται η αποθήκευση για την καλοκαιρινή περίοδο.

Πεζόδρομοι

- Σε όλους τους πεζόδρομους επιτρέπεται η κατάληψη κοινοχρήστου χώρου στις προσόψεις των καταστημάτων, τέτοιου πλάτους ώστε να αφήνεται στον πεζόδρομο ελεύθερη ζώνη πλάτους τουλάχιστον 3,5μ. Σε πεζοδρόμους πλάτους μικρότερο ή ίσο των 3 μέτρων, απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καθώς και οποιοδήποτε σκίαστρο σταθερό ή κινητό εντός της ζώνης αυτής.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

ΕΞΕΔΡΕΣ

- Επιτρέπεται η κατασκευή εξεδρών με μεταλλικό σκελετό και ξύλινα εμφανή στοιχεία, μόνο μετά από άδεια της Τεχνικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 4067/2012 (Φεκ 79Α 09-04-2012) όπως ισχύει, μετά από απόφαση, έγκριση της Αρχιτεκτονικής Επιτροπής, σε χώρο που έχει ήδη παραχωρηθεί για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και έχει πληρωθεί το τέλος από τον ενδιαφερόμενο.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Οι εξέδρες τοποθετούνται μόνο για την εξομάλυνση των εντόνων υψομετρικών διαφορών, όταν αυτές είναι σε κλίση κατ' ελάχιστο 10% και όχι για τη δημιουργία υπερυψωμένου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να παρεμποδίζεται ή να καθίσταται δυσχερής η πρόσβαση των ΑΜΕΑ και ΑΜΚ στον χώρο του καταστήματος. Ως εκ τούτου

η ξύλινη εξέδρα πρέπει να διαθέτει δίοδο πρόσβασης ΑΜΕΑ σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΚΑ “Σχεδιάζοντας για όλους”.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Για την κατασκευή της εξέδρας υποχρεωτικά πρέπει να συντρέχουν τα παρακάτω:
- Το ελεύθερο πεζοδρόμιο για την κίνηση των πεζών μετά την κατασκευή της εξέδρας να έχει εύρος τουλάχιστον 1,50 μ. χωρίς εμπόδια, για την ελεύθερη κίνηση των πεζών και σε περίπτωση πεζοδρόμου το ελεύθερο εύρος του πεζοδρόμου να είναι 3,5μ. χωρίς εμπόδια για την κίνηση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Το μέγιστο ύψος της εξέδρας δεν θα πρέπει να ξεπερνά σε κανένα σημείο τα τριάντα (30) εκατοστά από το πεζοδρόμιο, πλην των περιπτώσεων που, λόγω έντονων κλίσεων, δεν εξασφαλίζεται ωφέλιμο μήκος 2 μέτρων.

Αιτείται διευκρίνιση περί του ωφέλιμου μήκους των δύο (2) μέτρων.

- Να ξεκινά από το υψηλότερο υψομετρικά σημείο με μηδενικό ύψος και να αποσκοπεί στην εξομάλυνση των υψομετρικών διαφορών και όχι τη δημιουργία υπερυψωμένου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

Προτείνεται τροποποίηση: Σε περίπτωση έναρξης από μηδενικό ύψος ενέχει κίνδυνο εισόδου υδάτων από βροχή ή έτερη αιτία με αποτέλεσμα την πρόσκληση ζημιών. Σε κάθε περίπτωση το ύψος της κατασκευής θα ορίζεται σύμφωνα με τις ιδιαιτερότητες της περιοχής και κατόπιν μελέτης μηχανικού.

- Ο σκελετός της εξέδρας να είναι μεταλλικός και λυόμενος ώστε να μπορεί να αφαιρεθεί σε οποιαδήποτε στιγμή αποφασίσει η Δημοτική Αρχή.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Ο σκελετός της εξέδρας να επικαλύπτεται με ξύλινο πάτωμα από τάβλες ξυλείας που αντέχουν σε συνθήκες περιβάλλοντος (εμποτισμένες) πάχους τουλάχιστον 2,50 εκατοστών.

Προτείνεται τροποποίηση: Να επιτρέπονται και νέα σύγχρονα υλικά, ιδίως γυαλί ή πλεξιγκλάς ρητώς απαγορευμένου όμως μπετόν ή πλακάκια.

- Για την έγκριση κατασκευής εξέδρας ο ενδιαφερόμενος πρέπει να προσκομίζει στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου φάκελο ο οποίος θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:
- 1ο Τεχνική Έκθεση υπογεγραμμένη από πολιτικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό όπου περιγράφεται εξέδρα, ο τρόπος κατασκευής της και η αιτιολόγηση ότι κατασκευάζεται για την κάλυψη κατονομασμένων και υπολογισμένων υψομετρικών διαφορών.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- 2ο Σχέδια σε κλίμακα 1:50 (ή μεγαλύτερη) της εξέδρας υπογεγραμμένα από πολιτικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό και που περιλαμβάνουν: κάτοψη, όψεις και

δύο τομές. Στα σχέδια αυτά θα απεικονίζονται επακριβώς οι διαστάσεις της εξέδρας, τα ύψη της και τα υλικά κατασκευής της.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- 3ο Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερομένου όπου θα αναφέρεται ρητά ότι: θα κατασκευάσει την εξέδρα με δικά του έξοδα, θα είναι ο ίδιος υπεύθυνος για τον έλεγχο και τη συντήρησή της, δεν καλύπτει φρεάτια δικτύων ή άλλων παρόχων και θα βοηθά την επισκεψιμότητά τους από συνεργεία δημοσίου φορέα, και ότι θα αποξηλώσει την εξέδρα, σε περίπτωση που διακόψει τη δραστηριότητα αλλά και όταν αυτό απαιτηθεί από τη Δημοτική Αρχή χωρίς δικαίωμα αποζημίωσης.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Για τις ήδη υπάρχουσες εξέδρες θα πρέπει να προσκομισθούν τα παραπάνω έγγραφα μαζί με την αίτηση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου άλλως θα πρέπει να αποξηλωθούν μέχρι 15 Απριλίου 2025. Άλλως θα εφαρμοστούν όσα αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 9 του παρόντος κανονισμού.

Προτείνεται τροποποίηση: Έως 15/04/2025 είναι τεχνικά ανέφικτο να συγκεντρωθούν τα απαιτούμενα έγγραφα για τις υφιστάμενες, άλλως να εκκινήσουν διαδικασίες νομιμοποίησης, εφόσον υφίσταται η δυνατότητα. Περαιτέρω είναι τεχνικά ανέφικτο να αποξηλωθούν το σύνολο των κατασκευών και η εκ νέου ανάπλαση των χώρων αυτών σε τόσο σύντομο χρονικό διάστημα, ιδίως εν μέσω εορτών του Πάσχα. Προτείνεται η παράταση της ημερομηνίας έως την 31/10/2025. Έως την 31/10/2025 άπαντες οφείλουν να προσκομίσουν τα νόμιμα έγγραφα, άλλως από 01/11/2025 να ξεκινήσει η διαδικασία αποξήλωσης.

ΣΚΙΑΔΙΑ, ΑΝΕΜΟΦΡΑΚΤΕΣ, ΘΕΡΜΑΣΤΡΕΣ, ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΨΥΞΗΣ

- Η άδεια για σκιάδια (ομπρέλες, τέντες) ή ανεμοφράκτες θα χορηγείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου αποκλειστικά εντός του χώρου που έχει ήδη παραχωρηθεί για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και έχει εξοφληθεί το απαιτούμενο τέλος από τον ενδιαφερόμενο μαζί με την αίτηση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου, εφόσον ζητηθεί. Οι ομπρέλες και ανεμοφράκτες, θα πρέπει να είναι όλα φορητά και όχι πακτωμένα ή βιδωμένα. Απαγορεύεται η συνύπαρξη διαφορετικών ειδών (π.χ. ομπρέλα ενσωματωμένη με ζαρντινιέρα).

Προτείνεται τροποποίηση: Να επιτρέπεται η στήριξη ανεμοφράκτων, κατόπιν μελέτης μηχανικού, για λόγους ασφαλείας πελατών και πολιτών προς αποφυγή ατυχήματος σε περιπτώσεις ισχυρών ανέμων.

- ΑΝΕΜΟΦΡΑΚΤΕΣ (προστατευτικά πετάσματα) Το ύψος τους δεν θα ξεπερνά το 1,50 μ. και πλευρικά θα έχουν μήκος έως 1,20 μ.

Τα περισσότερα καταστήματα της πόλης μας διαθέτουν ανεμοφράκτες ύψους 1,80 μέτρα σύμφωνα με την προηγούμενη νομοθεσία. Συνεπώς να παραμείνουν ως έχουν οι υφιστάμενες κατασκευές, καθότι αφενός ενισχύεται και το αίσθημα εμπιστοσύνης του επιχειρηματία- πολίτη προς την διοίκηση, αφετέρου υποχρεώνει σε περαιτέρω έξοδα τις επιχειρήσεις οι οποίες τύγχαναν καθόλα νόμιμες με την προηγούμενη νομοθεσία. Σημειωτέον δε ότι το ύψος των 1,5μ δεν προστατεύει επαρκώς τους πελάτες μας από τις καιρικές συνθήκες, αποβάλλοντας έτσι τον σκοπό της τοποθέτησής τους .

- Εφόσον οι ανεμοφράκτες έχουν μήκος μεγαλύτερο των 5μ.,θα πρέπει να διακόπτονται με κενό 1μ..

Προτείνεται τροποποίηση: Όπου αναφέρεται «κενό» να τροποποιηθεί με πόρτα, καθότι αφενός δεν είναι και εφικτό στατικά να αφεθεί κενό σε μία συστοιχία ανεμοφρακτών, αφετέρου ο χώρος πρέπει να είναι περικλειστος με μοναδική επιλογή να τοποθετηθεί μία πόρτα εισόδου- εξόδου

- Απαγορεύεται κάθε είδους άλλη κατασκευή (νάιλον, πέργκολες, ζαρντινιέρες, τζαμαρίες, μεταλλική κατασκευή κλπ) πλην των ανεμοφρακτών ακριβώς όπως αυτοί έχουν ως άνω περιγραφεί.

- **Προτείνεται τροποποίηση** : Να επιτρέπεται εφόσον έχει αδειοδοτηθεί νόμιμα από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου

- Απαγορεύεται οποιοδήποτε στοιχείο στήριξης (π.χ. αντηρίδα) των προστατευτικών πετασμάτων εκτός του παραχωρημένου χώρου.

- **Προτείνεται τροποποίηση** : Να επιτρέπεται εφόσον έχει αδειοδοτηθεί νόμιμα από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου

- Απαγορεύεται οιοσδήποτε ανεμοφράκτης ο οποίος θα περιλαμβάνει καθ' ύψος στοιχεία τα οποία θα προεξέχουν εκτός του εγκεκριμένου περιγράμματος του παραχωρημένου χώρου.

Προτείνεται τροποποίηση: Να Επιτρέπονται φωτιστικά, ή διακοσμητικά τα οποία είναι σύμφωνα με την αισθητική της περιοχής.

- Η όλη κατασκευή θα είναι τέτοια που δεν θα δημιουργεί συνθήκες περικλειστού χώρου και τα στοιχεία κατασκευής των ανεμοφρακτών δεν θα συνδέονται με άλλα δομικά στοιχεία του καταστήματος (π.χ. Τέντες).

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Σε καμία περίπτωση δεν θα προεξέχουν από τον παραχωρημένο χώρο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων ούτε θα τοποθετούνται στον ελεύθερο χώρο του πεζοδρομίου ή του πεζοδρόμου, στον χώρο που έχει αφεθεί για τη διέλευση πεζών.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

TENTES

- Οι τέντες τοποθετούνται εντός του παραχωρημένου για κατάληψη τραπεζοκαθισμάτων χώρου και η τοποθέτησή τους επιτρέπεται κατόπιν αδειάς που θα χορηγείται μόνο για τους χώρους αυτούς.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Η τοποθέτηση τέντας θα γίνεται επί της όψης του καταστήματος και το τελικό ύψος μετά την κλίση της θα φτάνει τουλάχιστον τα 2,20μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα.

Προτείνεται τροποποίηση: Να επιτρέπονται κατακόρυφα στηρίγματα, κατόπιν τεχνικής μελέτης μηχανικού, εφόσον επιβάλλεται για λόγους ασφαλείας.

ΘΕΡΜΑΣΤΡΕΣ – ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ – ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ

- Στο σχέδιο που θα κατατίθεται στην αρμόδια υπηρεσία έκδοσης άδειας θα αποτυπώνονται εντός του χώρου κατάληψης, εκτός από τα τραπεζοκαθίσματα, τα θερμαντικά σώματα, οι ανεμιστήρες – κλιματιστικά και θα λαμβάνεται μέριμνα της μη παρεμπόδισης από αυτά της κίνησης των ανθρώπων, ειδικά των ΑΜΕΑ.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

Καθορισμός ειδικών Κοινοχρήστων χώρων

- Στους παρακάτω ειδικούς κοινόχρηστους χώρους η παραχώρηση της χρήσης, θα καθορίζεται ως εξής :

A. Πλατείες

- Πλατεία Δημαρχείου
- Πλατεία Ρήγα Φεραίου
- Πλατεία Δημουλά
- Πλατεία Αγιάν

Για λόγους ισονομίας προτείνεται να ισχύσει για όλες τις πλατείες του ΔΗΜΟΥ ΜΕΤΕΩΡΩΝ

- Στις πλατείες όπου δίδεται άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνει μπροστά από τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σε μήκος 4 μέτρων επί του πλάτους της πρόσοψη του καταστήματος.

Προτείνεται τροποποίηση: Απαλοιφή του περιορισμού των 4 μέτρων, με την προϋπόθεση ότι υφίσταται χώρος και δεν δημιουργείται όχληση, σύμφωνα με τα ανωτέρω άρθρα.

B. Πεζόδρομοι

- Πεζόδρομος Δημαρχείου
- Πεζόδρομος Δημουλά
- Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου

- Επιτρέπεται η κατάληψη κοινοχρήστου χώρου στις προσόψεις των καταστημάτων, τέτοιου πλάτους ώστε να αφήνεται στον πεζόδρομο ελεύθερη ζώνη πλάτους τουλάχιστον 3,5μ..(στους περισσότερους πεζόδρομους είναι εμφανή η ύπαρξη του πεζόδρομου και οι διαστάσεις του από τα ίδια τα πλακίδια. Υπάρχει διαφοροποίηση αυτών).

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ.

Γ. Πεζοδρόμια

- Επιτρέπεται η εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου από τον Δήμο εφόσον απομένει ελεύθερη ζώνη όδευσης, πλάτους 1,50 μ.
- Στα πεζοδρόμια της πόλης όπου το πλάτος του πεζοδρομίου δεν επαρκεί για να υπάρξει αδιάθετο του 1,50μ., λόγω της κατασκευής του από τις εκάστοτε Δημοτικές Αρχές, δύναται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου για τα συγκεκριμένα πεζοδρόμια, να δοθεί άδεια χρήσης πεζοδρομίου.

Προτείνεται τροποποίηση: Για την αδειοδότηση των αναφερόμενων ειδικών περιπτώσεων, να ορισθεί τριμελής επιτροπή από το Δήμο, με μέλη 1 Αντιδήμαρχο, 1 μέλος της Αντιπολίτευσης του Δήμου και 1 μέλος του Σ.Ε.Ε.Μ, για λόγους διαφάνειας.

Άρθρο 9

Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα

- Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν στο είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρουμένου χώρου, είτε στη διάρκεια της άδειας.
- Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, καταλογίζονται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση του Δήμου και σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 1900/90, πέραν του αναλογούντος τέλους, και οι ακόλουθες, κατά περίπτωση, κυρώσεις:
- Σε χώρους για τους οποίους μπορεί, με βάση τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, να παραχωρηθεί άδεια χρήσης, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο του αναλογούντος τέλους, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.
- Σε χώρους για τους οποίους δεν μπορεί, με βάση τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, να παραχωρηθεί άδεια χρήσης, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο που έχει προσδιοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για περιπτώσεις χώρων που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

- Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.
- Αν εξακολουθεί η παράβαση αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου, με τη συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους, για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.
- Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και για τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες.
- Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.
- Μετά τη διαπίστωση της παράβασης από τη Δημοτική Αστυνομία ή την ΕΛ.ΑΣ. θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται από το Ν. 1337/83 «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 627/1998 (Φ.Ε.Κ. 195 τ.Α'), τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφόσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου (άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου), ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέα, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 1337/1983.
- Για τις υπόλοιπες παραβάσεις του παρόντος Κανονισμού, που δεν προβλέπεται ποινή από άλλες διατάξεις, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ύψους εκατό ευρώ (100 €). Εάν μετά την επιβολή και δεύτερου προστίμου, βεβαιωθεί η ίδια παράβαση, πέραν του χρηματικού προστίμου, ανακαλείται και η χορηγηθείσα άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.
- Τα παραπάνω πρόστιμα ή κυρώσεις είναι ανεξάρτητα από τις κυρώσεις – πρόστιμα – απομακρύνσεις κατασκευών που προβλέπονται από τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Άρθρο 10

Τελικές - μεταβατικές Διατάξεις

- Η τήρηση του παρόντος κανονισμού ανατίθεται στις καθ' ύλη αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Μετεώρων: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, Οικονομική Υπηρεσία, Δημοτική Αστυνομία και στην Ελληνική Αστυνομία όπου χρειαστεί.
- Σε περίπτωση που ο Δήμος χρειαστεί να χρησιμοποιήσει τον παραχωρούμενο χώρο για δική του ή μη εκδήλωση το κατάστημα που

χρησιμοποιεί το χώρο επιβάλλεται να τον αφήσει ελεύθερο από τραπεζοκαθίσματα και άλλα υλικά που υπάρχουν στο χώρο (ομπρέλες κλπ) από την προηγούμενη μέρα της εκδήλωσης μέχρι όσο χρειαστεί. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει τον καταστηματούχο δύο μέρες πριν λάβει χώρα η εκδήλωση.

Προτείνεται τροποποίηση: Εφόσον ο χώρος έχει μισθωθεί από τον επιχειρηματία και αυτός τηρεί προσηκόντως τα νόμιμα, να απαιτείται η ρητή του συναίνεση προς ελευθέρωση του χώρου.

- Από 1 Απριλίου μέχρι τέλος Οκτωβρίου (τουριστική περίοδο) και στις επίσημες αργίες ο Δήμος δύναται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, να παρέχει περισσότερα τετραγωνικά κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, εφόσον υπάρχει ελεύθερος χώρος κατάληψης και εφόσον τηρούνται όλα όσα αναλυτικά περιγράφονται στον υπάρχοντα κανονισμό έως και 40% επιπλέον χώρου κατάληψης. Η συγκεκριμένη όμως επιπλέον κατάληψη χώρου θα γίνεται με αίτηση του ενδιαφερόμενου καταστηματούχου στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και θα λαμβάνει τον επιπλέον χώρο καθ' υπόδειξη της ίδιας της υπηρεσίας.

Προτείνεται τροποποίηση- συμπλήρωση: Η αίτηση να γίνεται στην αρχή του έτους.

Ο επιπλέον ελεύθερος χώρος κατάληψης να ανέρχεται έως 60% καθώς η μείωση των τραπεζοκαθισμάτων ενέχει κίνδυνο να μην μπορεί η πόλη να φιλοξενήσει τους τουρίστες και αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα τη σταδιακή μείωση του τουρισμού. Τυχάνει αντιφατικό να επιχειρείται και να επιτυγχάνεται αύξηση των επισκεπτών στην πόλη μας και παράλληλα να επιδιώκεται μία μείωση των τραπεζοκαθισμάτων των επιχειρήσεων.

- Θα γίνεται εκ νέου παραχώρηση σε περίπτωση αλλαγής –διαμόρφωσης των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου που αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα και μη.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Κάθε προγενέστερη κανονιστική απόφαση, που ρύθμιζε διαφορετικά τα θέματα του παρόντος Κανονισμού, καταργείται.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Όποιο κατάστημα έχει μπροστά του πλατεία δικαιούται αποκλειστικά εκεί και μόνο .

Προτείνεται τροποποίηση: Τυχάνει άνευ λόγου περιοριστικό να αποκλείεται το δικαίωμα καταστήματος να αναπτύσσει τραπεζοκαθίσματα στην προβολή του σε πεζόδρομο ή πεζοδρόμιο. Συνεπώς, προτείνεται η απάλειψη του εν λόγω άρθρου άλλως να δικαιούται το κατάστημα να αναπτύσει τραπεζοκαθίσματα σε κάθε πρόσοψη ή προβολή του

Οποιοδήποτε κατασκευή (εξέδρες, πέργκολες κλπ.) σε κοινόχρηστο χώρο η οποία δεν έχει την απαιτούμενη άδεια θα πρέπει να αφαιρεθεί μέχρι 15 Απριλίου 2025. Άλλως θα εφαρμοστούν τα όσα αναλυτικά αναγράφονται στο άρθρο 9 του παρόντος κανονισμού .

Προτείνεται τροποποίηση: Έως 15/04/2025 είναι τεχνικά ανέφικτο να συγκεντρωθούν τα απαιτούμενα έγγραφα για τις υφιστάμενες, άλλως να εκκινήσουν διαδικασίες νομιμοποίησης, εφόσον υφίσταται η δυνατότητα. Περαιτέρω είναι τεχνικά ανέφικτο να αποξηλωθούν το σύνολο των κατασκευών και η εκ νέου ανάπλαση των χώρων αυτών σε τόσο σύντομο χρονικό διάστημα, ιδίως εν μέσω εορτών του Πάσχα. Προτείνεται η παράταση της ημερομηνίας έως την 31/10/2025. Έως την 31/10/2025 άπαντες οφείλουν να προσκομίσουν τα νόμιμα έγγραφα, άλλως από 01/11/2025 να ξεκινήσει η διαδικασία αποξήλωσης.

Για το 2025 λόγω της σύντομης χρονικής διάρκειας έναρξης της τουριστικής περιόδου προτείνεται να δοθεί το χρονικό διάστημα στους καταστηματαρχες καθώς και τις υπηρεσίες του Δήμου και των επιτροπών, να έρθουν σε επικοινωνία μεταξύ τους για διευθέτηση των κατασκευών (Νομιμοποίηση όταν συντρέχουν οι προαναφερθέντες λόγοι)

Μείζον ζήτημα αποτελεί η μη διατάραξη της τουριστικής περιόδου και της τοπικής οικονομίας.

- Οποιαδήποτε κατασκευή (πατάρι, πέργκολα, ανεμοθραύστες κλπ) θα τοποθετείτε αφού κατατεθεί αίτηση στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, συνοδευόμενη με σχετικά έγγραφα(άδεια μικρής κλίμακας, είδος κατασκευής, υλικά κλπ.) και υπάρξει έγγραφη συναίνεση της Τεχνικής Υπηρεσίας και επίβλεψη αυτής.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Τα καταστήματα μη υγειονομικού μπορούν να τοποθετούν εμπορεύματα μόνο στην πρόσοψη του καταστήματός τους αφήνοντας διέλευση πεζών 1,50 μέτρων.

ΣΥΝΑΙΝΟΥΜΕ

- Όποιος καταστηματαρχής δεν είναι οικονομικά ενήμερος και οφείλει στο Δήμο δεν θα δικαιούται άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων. Μπορεί να λάβει άδεια σε περίπτωση ρύθμισης των παλιών χρεών και καταβολής εφάπαξ της νέας άδειας. Αν όμως δεν πληρωθούν δυο δόσεις συνεχόμενες των παλιών χρεών θα χαθεί η ρύθμιση και θα γίνει αυτόματα ανάκληση της νέας άδειας.

Προτείνεται να εκδίδει ο Δήμος αναλογική άδεια, κατόπιν αιτήσεως του καταστηματαρχη, με μηνιαία ισχύ, καθότι πάμπολλες επιχειρήσεις κάνουν χρήση του κοινόχρηστου χώρου αποκλειστικά λίγους μήνες ετησίως.

Επίσης προτείνεται οι αιτήσεις παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και συναφών λειτουργικών, διακοσμητικών

στοιχείων θα κατατίθενται από την 1 Ιανουαρίου μέχρι την 31 Μαρτίου κάθε έτους. Η άδεια χρήσης είναι ετήσια και λήγει την 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους, ανεξάρτητα από το χρόνο έκδοσής της. Για τα αιτήματα που θα κατατίθενται μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας της 31 Μαρτίου, θα υπάρχει επιπλέον επιβάρυνση 50% στο τέλος που αναλογεί στον παραχωρούμενο χώρο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις καταστημάτων των οποίων η άδεια λειτουργίας θα εκδοθεί μετά την 31 Μαρτίου.

Το τέλος που θα αντιστοιχεί κατά περίπτωση δύναται να καταβληθεί σε 3 ισόποσες δόσεις, ήτοι:

☐ Α' Δόση: από 1/1 – 31/3 (με την υποβολή της αίτησης καταβάλλεται η α' δόση και χορηγείται αντίγραφο της άδειας προσωρινής κατάληψης κοινόχρηστου χώρου),

☐ Β' Δόση: 30/5 και

☐ Γ' Δόση: 30/6 (με την εξόφληση θα χορηγείται η κανονική άδεια κοινόχρηστων χώρων). Σε περίπτωση μη καταβολής του συνόλου των δόσεων αυτοδίκαια αίρεται η ισχύς της προσωρινής άδειας στη 1/7.

- Η χορήγηση της άδειας κοινόχρηστων χώρων δεν είναι δυνατή εφόσον υπάρχουν οφειλές προς τον Δήμο και δεν έχουν ρυθμιστεί

-Η ετήσια ανανέωση της άδειας γίνεται μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου, χωρίς να απαιτείται εκ νέου γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής Οριοθέτησης Κοινοχρήστων Χώρων υπό την προϋπόθεση όμως ότι δεν έχουν μεταβληθεί τα γεωμετρικά και μορφολογικά στοιχεία του Κ.Χ. ή η άδεια λειτουργίας του καταστήματος και να μην υπάρχει βεβαιωμένη παράβαση σε ισχύ.

Άρθρο 11

Έναρξη ισχύος

- Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού αρχίζει από τη δημοσίευσή του, σύμφωνα με όσα ο νόμος ορίζει.